

Nr.3690/20.06.2019

**ANUNȚ-INVITAȚIE DE PARTICIPARE**

**La procedura de atribuire a contractului de achiziție publică pentru:** “ Servicii asigurare Hotel Potaissa, Complex Balnear Potaissa Turda și servicii de asigurare de accidente persoane pentru clienții Complex Balnear Potaissa”

Autoritatea contractantă **invita ofertanții al caror obiect de activitate corespunde cerințelor , sa depuna oferta in scopul atribuirii contractului de achiziție publică pentru** “ Servicii asigurare Hotel Potaissa, Complex Balnear Potaissa Turda și servicii de asigurare de accidente persoane pentru clienții Complex Balnear Potaissa” .

**Denumirea : Societatea Salina Turda S.A.**

1. Cod unic de inregistrare: RO 26128977
2. Sediul : Turda str. Aleea Durgaului nr.7 jud. Cluj
3. Telefon/fax: 0364260940/0364260968
4. Pagina de internet: [www.salinatorda.eu](http://www.salinatorda.eu)
5. **Procedura de atribuire:** achiziție directă
6. **Sursa de finantare a contractului:** finantare din venituri proprii
7. **Obiectul contractului:** Servicii asigurare Hotel Potaissa, Complex Balnear Potaissa Turda și servicii de asigurare de accidente persoane pentru clienții Centrului SPA
8. **Locul de prestare al serviciului:** Turda, str. Republicii nr.6 și 6A, jud. Cluj
9. **Cod CPV-66510000-8 Servicii de asigurare**
10. **Impartire in loturi: da, 2 loturi**
11. **Informatii si clarificari:** Achiziti- Maria Simona Anca,  
mail:[anca.simona@salinatorda.eu](mailto:anca.simona@salinatorda.eu), telefon:0745592446
12. **Adresa la care se transmit ofertele :** la sediul din Turda str. Aleea Durgaului nr.7 jud. Cluj sau pe adresa de e-mail:[office@salinatorda.eu](mailto:office@salinatorda.eu)  
Program: luni – vineri: între orele 9:00 – 17
13. **Data limită pentru depunerea ofertei :** 27.06.2019, ora 10.00
14. **Data, ora și locul deschiderii ofertelor :** 27.06.2019, ora 10.30, la sediul autorității contractante
15. **Moneda în care se transmite oferta de pret:** RON
16. **Limba în care se redactează oferta:** limba română
17. **Modalitati de plata:** prima de asigurare va fi anuală, plata se va efectua în lei

18. **Perioada de valabilitate a ofertei:** Perioada de valabilitate a ofertei este de 30 de zile de la termenul limită de primire a ofertelor.
19. **Prestatorul trebuie** sa aiba capacitatea de a presta serviciul solicitat, precum si capacitatea de a-si organiza activitatea astfel incat sa se incadreze in perioada contractuala.
20. **Oferta financiara va include toate costurile aferente indeplinirii contractului. Oferta de pret va include cheltuielile prestatorului cu personalul, materiale si instrumente folosite, deplasarile si cazarea.**
21. **Achizitia directa se va realiza prin catalogul electronic**  
Criteriul de atribuire a achizitiei: **pretul cel mai scazut** (conform art.187, alin.3, lit a) din Legea 98/2016) Pretul ofertei este ferm in lei si nu se actualizeaza.
22. Legislatie aplicabila:
- Legea 98/2016 privind achizitiile publice
  - HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitii publice/acordului cadru din Legea 98/2016 privind achizitiile publice
  - Legea 101/2016 privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica

23. Ofertantul castigator va posta oferta pe site-ul [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro) la rubrica proceduri- cumparari directe-catalog de produse/servicii/lucrari, sub denumirea : "Servicii asigurare Hotel Potaissa, Complex Balnear Potaissa Turda si servicii de asigurare de accidente persoane pentru clientii Complex Balnear Potaissa" si vor trimite o adresa prin care vor instiinta autoritatea contractanta ca au postat oferta in catalog. De asemenea ofertantii vor trimite odata cu adresa si si anexele solicitate. Adresa si formularele solicitate se pot transmite si scanate (cu semnaturi) pe adresa de e-mail [office@salinaturda.eu](mailto:office@salinaturda.eu).

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul sa aleaga din catalogul electronic SEAP varianta care se incadreaza in bugetul alocat pentru aceste servicii urmand ca ulterior sa notifice ofertantul castigator sa-si transmita oferta ferma prin intermediul SEAP. Autoritatea contractanta va transmite prin intermediul SEAP daca accepta oferta ferma in termen de cel mult 5 zile de la data traserii ofertei ferme de catre operatorul economic.

Informații suplimentare se pot obtine la sediul societatii, e-mail: [office@salinaturda.eu](mailto:office@salinaturda.eu), sau expert achizitii publice Maria Simona Anca tel: 0745592446, pana la data limita pentru postarea ofertelor in catalogul electronic.

Atasam prezentei:

- Scrisoare de inaintare
- Formular de oferta

Intocmit,  
Achiziții Publice  
Maria Simona Anca



  
DIRECTOR GENERAL  
Turean Emil Mihai

## CAIET DE SARCINI

Operatorii economici vor transmite o oferta in ceea ce priveste Servicii asigurare Hotel Potaissa, Complex Balnear Potaissa Turda si servicii de asigurare de accidente persoane pentru clientii Complex Balnear Potaissa astfel:

### **LOT 1: Servicii asigurare Hotel Potaissa si Complex Balnear Potaissa Turda**

Adresa: Turda, str. Republicii, nr.6 si nr.6A, jud. Cluj

Hotelul Potaissa are parter si doua etaje iar Centrul SPA are parter si un etaj.

Nu exista un sistem de incalzire cu apa prin padoseala

Nu exista o instalatie de climatizare cu apa/sau un rezervor de apa cu volum mai mare de 1mc la etajele superioare.

Exista o piscina interioara la parter in Centrul SPA

Exista o instalatie de sprinklere

Cladirea a fost construita in anul 1950, renovata total in 2012-2016.

Asigurarea la valoarea de nou

#### **1. Asigurare de incendiu**

Suma asigurata cladiri pentru Hotelul Potaissa: 4.145.951 lei

Suma asigurata cladiri pentru Complex Balnear Potaissa: 5.882.188 lei

Mijloace fixe pentru Hotelul Potaissa: 316.582 lei

Mijloace fixe pentru Complex Balnear Potaissa: 1.232.541 lei

Obiecte de inventar pentru Hotelul Potaissa: 505.404 lei

Obiecte de inventar pentru Complex Balnear Potaissa: 326.606 lei

Constructie rezistenta la foc

In cadrul restaurantului din Hotelul Potaissa se desfasoara activitati de alimentatie publica de procesare/prelucrare.

#### **2. Asigurarea de furtuna:**

Suma asigurata cladiri pentru Hotelul Potaissa: 4.145.951 lei

Suma asigurata cladiri pentru Complex Balnear Potaissa: 5.882.188 lei

#### **3. Asigurare pentru scurgerea apei din conducte**

Suma asigurata cladiri pentru Hotelul Potaissa: 4.145.951 lei

Suma asigurata cladiri pentru Complex Balnear Potaissa: 5.882.188 lei

Mijloace fixe pentru Hotelul Potaissa: 316.582 lei

Mijloace fixe pentru Complex Balnear Potaissa: 1.232.541 lei

Obiecte de inventar pentru Hotelul Potaissa: 505.404 lei

Obiecte de inventar pentru Complex Balnear Potaissa: 326.606 lei

#### **4. Asigurare impotriva calamitatilor naturale**

Suma asigurata cladiri pentru Hotelul Potaissa: 4.145.951 lei

Suma asigurata cladiri pentru Complex Balnear Potaissa: 5.882.188 lei

Mijloace fixe pentru Hotelul Potaissa: 316.582 lei

Mijloace fixe pentru Complex Balnear Potaissa: 1.232.541 lei

Obiecte de inventar pentru Hotelul Potaissa: 505.404 lei

Obiecte de inventar pentru Complex Balnear Potaissa: 326.606 lei

**LOT 2 Servicii de asigurare de accidente persoane pentru clientii Complex Balnear Potaissa**

Protectia prin asigurare este valabilă pentru Asiguratii având calitatea de clienti, care au achitat costul asigurării stabilit ca procent din costul biletului de intrare acoperind următoarele riscuri, consecință a unui accident produs în perioada prezentei în Centrul SPA.

(i) cheltuieli pentru medicamente și tratament-ca urmare a unui accident: suma asigurata 50 lei/persoana/zi, max. 60 de zile/an

(ii) invaliditatea permanentă totală sau parțială din accident- suma asigurata 20.000 lei/persoana

(iv) deces din accident- suma asigurata 10.000 lei/persoana

Oferta se va face pentru un număr estimativ de 14.000 de persoane pe an iar pretul mediu estimat pentru bilete este de 350.000 lei/an

Se va acoperi prin asigurare persoanele nominalizate în calitate de clienti, de către societatea SALINA TURDA SA, care achită asigurarea odată cu costul biletului de intrare. Dovada existenței asigurării se face cu documente emise de societatea SALINA TURDA SA, din care vor rezulta atât plata primei de asigurare cât și calitatea de client al Centrului SPA.

Suplimentar se vor prelua în asigurare GRATUIT și persoanele care vor avea calitatea de invitat al Centrului SPA pe baza de anexa aprobată de conducerea societății SALINA TURDA SA .

Asigurarea este valabilă pentru persoanele române sau cetățeni străini care vizitează Salina și pentru vizitatorii care vizitează în regim de protocol certificate sub semnatura de conducerea societății prin director general.

Prima de asigurare se calculează procentual și va fi de .....% din pretul mediu estimat al biletelor de intrare, astfel pentru un număr estimativ de 14.000 persoane/an, prima de asigurare va fi de ..... lei, urmând ca lunar să se urmărească volumul de intrări și să se stabilească corecțiile necesare dacă se impun.

Coordonator Activitate Hotel Potaissa/Centru SPA  
Duma Ada Cristina



Fiecare ofertant care participa la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica directa are obligatia de a prezenta formularele prevazute in cadrul acestei sectiuni, completate in mod corespunzator si semnate de persoane autorizate.

## MODELE DE FORMULARE

### FORMULARUL 1

#### OFERTANTUL

.....

(denumirea/numele)

nr. .... / .....

## SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

**Catre .....**  
**(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)**

Ca urmare a anunțului/invitației de participare aparut în ..... nr. .... din ...../(ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului ...../(denumirea contractului de achizitie publica), noi ...../(denumirea/numele ofertantului) va transmitem alaturat urmatoarele:

1. Documentul ...../(tipul, seria/numarul, emitentul) privind garantia pentru participare, in cuantumul si in forma stabilite de dumneavoastra prin documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei;

2. Coletul sigilat si marcat in mod vizibil, continand, in original si intr-un numar de ..... copii:

- a) oferta;
- b) documentele care insotesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Data completarii .....

Cu stima,

Ofertant,

.....

---

(semnatura autorizata)

.....

(denumirea si datele ofertantului)

### FORMULAR DE OFERTA

Catre.....

(denumirea si datele autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

1. Examinand solicitarea dvs. nr....., subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului..... (denumirea si datele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentele solicitate, sa prestam serviciile .....(denumirea serviciilor), pentru suma de..... (suma in literesi in cifre, in lei fara TVA), platibila dupa receptia serviciilor, la care se adauga TVA in valoare de.....lei (suma in litere si cifre).
2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este castigatoare, sa prestam serviciile conform solicitarii.
3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pe o durata de .....zile, (durata in litere si cifre), respectiv pana la data de .....(ziua/luna/an), si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inaintea de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dvs., prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.
5. Precizam ca:  
 depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar „**alternativa**”  
 nu depunem oferta alternativa  
  
(se bifeaza optiunea corespunzatoare)
6. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantie de buna executie in conformitate cu precizarile din solicitarea de oferta-nu este cazul
7. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice oferta pe care o puteti primi.

Data completarii.....

.....(semnatura), in calitate de  
....., legal autorizat sa semnez oferta pentru si in  
numele.....(denumirea ofertantului)

---

